


ENC005	شرکت بیمه سامان	 Saman Insurance
تجدید نظر: 00	<b>شرایط عمومی بیمه نامه عیوب اساسی و پنهان ساختمان</b>	
صفحه: 1 از 6		

## فصل اول - کلیات

### ماده 1- اساس قرارداد

این بیمه نامه براساس قانون بیمه مصوب 1316 و پیشنهاد بیمه‌گذار (که جزو لاینفک بیمه نامه می‌باشد) تنظیم گردیده است و مورد توافق طرفین می‌باشد. آن قسمت از پیشنهاد کتبی بیمه‌گذار که مورد قبول بیمه‌گر نبوده و همزمان با صدور بیمه نامه یا قبل از آن کتباً به بیمه‌گذار اعلام گردیده است جزو تعهدات بیمه‌گر محسوب نمی‌شود.

### ماده 2- تعاریف و اصلاحات

اصطلاحات زیر صرفنظر از هر معنی و مفهوم دیگری که ممکن است داشته باشند در این شرایط عمومی برابر تعریف مقابل آن به کار رفته است.

**1-2- بیمه‌گر:** شرکت بیمه ای است که مشخصات آن در این بیمه نامه درج گردیده است و در ازای دریافت حق بیمه جبران خسارت احتمالی را طبق شرایط این بیمه نامه به عهده می‌گیرد.

**2-2- بیمه‌گذار:** شخصی است که قرارداد بیمه را با بیمه‌گر منعقد نموده و متعهد پرداخت حق بیمه می‌باشد.

**3-2- ذینفع:** شخصی است که در زمان تحقق خسارت موضوع بیمه مالک ساختمان باشد.

**4-2- حق بیمه:** مبلغی است که بیمه‌گذار موظف است درازای تعهد بیمه‌گر جهت پرداخت خسارت های مشمول این بیمه نامه در هنگام صدور بیمه نامه یا به ترتیبی که در بیمه نامه مشخص شده است به بیمه‌گر پرداخت نماید.

**5-2- مبلغ بیمه شده:** مبلغی است که در بیمه نامه درج شده است و حداکثر تعهد بیمه‌گر را تعیین می‌کند.

**6-2- ارزش واقعی:** هزینه برآوردی ساخت موضوع بیمه شامل هزینه های مربوط به نوسازی یا بازسازی سازه های اصلی و جانبی، هزینه های طراحی مربوط، هزینه اخذ پروانه ساختمان، هزینه های مقاوم سازی، تخریب، پاکسازی و برداشت ضایعات و هزینه اخذ مجوزهای مربوط به نوسازی یا بازسازی.

**7-2- موضوع بیمه:** کل بنا یا هر ساختمان مسکونی، اداری و یا تجاری که مشخصات آن در این بیمه نامه درج شده است.

**8-2- گواهی پایان کار کلی ساختمان:** اولین گواهی پایان کاری که مراجع ذی صلاح مبنی بر اتمام کار ساختمان صادر کرده باشند.

**9-2- مدت بیمه:** دوره پوشش این بیمه است که از تاریخ صدور اولین گواهی پایان کار کلی ساختمان آغاز شده و پایان آن در بیمه نامه تعیین شده است.

**10-2- سازه های اصلی ساختمان:** کلیه سازه های باربر اصلی که برای پایداری و استحکام ساختمان ضروری هستند شامل پی، اسکلت، سقف و سفت کاری ها

**11-2- سازه های جانبی ساختمان:** کلیه اجزای غیر باربر ثابت ساختمان شامل نمای ساختمان، عایق ها، تجهیزات و تاسیسات مکانیکی، تاسیسات برقی و آسانسورها.

**12-2- عیوب اساسی و پنهان:** هر گونه نقص در سازه های اصلی و جانبی ساختمان ناشی از طراحی نادرست، کاربرد مواد یا مصالح معیوب و اجرای نادرست کار که پس از صدور گواهی پایان کار کلی ساختمان آشکار شود.

## فصل دوم: خسارت ها و هزینه های تحت پوشش و نحوه پرداخت خسارت


### ماده 3- خسارتهای و هزینه های تحت پوشش

تعهد بیمه‌گر جبران هزینه های مالی وارده به بیمه‌گذار /ذینفع به علت وقوع خسارات فیزیکی ناشی از عیوب اساسی و پنهان ساختمان براساس ارزش واقعی به شرح زیر می‌باشد:

1- ویرانی کل ساختمان یا بخشی از آن از آغاز مدت بیمه تا حداکثر 10 سال.

2- ویرانی سازه های اصلی ساختمان شامل پی، اسکلت، سقف و سفت کاری از آغاز مدت بیمه تا حداکثر 10 سال

3- خرابی تمام یا بخشی از نمای ساختمان از آغاز مدت بیمه تا حداکثر 5 سال.

ENC005	<b>شرکت بیمه سامان</b> <b>شرایط عمومی بیمه نامه عیوب اساسی و پنهان ساختمان</b>	 <b>بیمه سامان</b> Saman Insurance
تجدید نظر: 00		
صفحه: 2 از 6		

- 4- خرابی عایق ها از آغاز مدت بیمه تا حداکثر 5 سال.
- 5- خرابی تجهیزات و تاسیسات مکانیکی، تاسیسات برقی و آسانسورها از آغاز مدت بیمه تا حداکثر 3 سال.
- 6- هزینه های که به منظور جلوگیری از توسعه خسارت صورت میگیرد حداکثر تا 10 درصد مبلغ بیمه شده.
- 7- هزینه های لازم برای تخریب، پاکسازی محل آسیب دیده و برداشت ضایعات حداکثر تا 10 درصد مبلغ بیمه شده.

#### ماده 4- مهلت و نحوه پرداخت خسارت

بیمه گر موظف است حداکثر پانزده روز بعد از تکمیل مدارک و توافق طرفین در خصوص میزان خسارت قابل پرداخت یا اعلام رای هیئت کارشناسی یا دادگاه (موضوع ماده 22) خسارت را پرداخت کند.

حداکثر تعهد بیمه گر در ارتباط با هر قسمت از ساختمان، مبلغی است که در بیمه نامه درج شده است، مگر اینکه سقف تعهد بعداً از طریق الحاقیه تعدیل و حق بیمه اضافی آن نیز پرداخت شده باشد. در هر حال هزینه استهلاک به عهده بیمه گذار/ذینفع خواهد بود.


#### ماده 5- باز یافت خسارت

بیمه گر می تواند خسارت ها و هزینه های تحت پوشش بیمه (موضوع ماده 3 این آیین نامه) را تا میزان خسارت پرداختی از مسئول خسارت باز یافت نماید.

### فصل سوم: خسارت های مستثناء شده

#### ماده 6- خسارت های زیر تحت پوشش این بیمه نامه نیست:

- 1-6- خسارت هایی که عمداً یا سهواً توسط بیمه گذار یا ذینفع به مورد بیمه وارد می شود.
- 2-6- آسیب های ناشی از آتش سوزی یا انفجار به استثنای موارد بکه آتش سوزی یا انفجار به طور مستقیم ناشی از خسارت تحت پوشش این بیمه نامه باشد.
- 3-6- خسارت ناشی از سیل، آتشفشان، طوفان، صاعقه، و همچنین زلزله مگر اینکه توافق دیگری صورت گرفته باشد.
- 4-6- جنگ، تجاوز، عملیات تروریستی یا خراب کاری، انقلاب، شورش، توقیف، غضب (چه نظامی و چه غیر آن) و مصادره.
- 5-6- خسارت مستقیم یا غیر مستقیم ناشی از تشعشعات اتمی و رادیو اکتیو.
- 6-6- خسارت ناشی از رانش یا جابجایی زمین و همچنین نشست مگر اینکه ناشی از عیوب پنهان باشد.
- 7-6- خسارت ناشی از ساختمانهای مجاور، نشست لوله های آب و فاضلاب عمومی یا آبهای زیرزمینی.
- 8-6- هر گونه خطا، نقص یا اشتباه در طرح، اجرا یا مصالح مربوط به سازه های جانبی، تجهیزات، لوازم و اثاث یا اجزای خارجی ساختمان و نازک کاری.
- 9-6- هر گونه تغییر در رنگ، نما، لکه شدن یا خرابی ظاهری و سطحی.
- 10-6- خسارتهای ناشی از تعمیرات، تغییرات و اضافات پس از تکمیل ساختمان مگر با اطلاع قبلی و موافقت کتبی بیمه گر.
- 11-6- هر نوع خسارت ناشی از عایق کاری ساختمان، پشت بام، لوله های فاضلاب، مخزن یا تجهیزات تحت پوشش، مگر اینکه توافق دیگری صورت گرفته باشد.
- 12-6- هر گونه مالیات، عوارض، هزینه و جریمه ناشی از افزایش ارزش موضوع بیمه.
- 13-6- خسارت ناشی از هر موضوعی که بازرسی فنی کتباً به بیمه گذار ابلاغ نموده و یا در گواهی تأیید مقید به شرطی شده است، مگر اینکه متعاقباً اصلاح شده و مورد تأیید بیمه گر نیز قرار گرفته باشد یا مستقیماً ناشی از آن نباشد.
- 14-6- خسارت های ناشی از فرسودگی.
- 15-6- خسارت های ناشی از هر سلاح شیمیایی، بیولوژیک، بیوشیمیایی یا الکترو مغناطیسی.

ENC005	<b>شرکت بیمه سامان</b> <b>شرایط عمومی بیمه نامه عیوب اساسی و پنهان ساختمان</b>	 <b>بیمه سامان</b> Saman Insurance
تجدید نظر: 00		
صفحه: 3 از 6		

### فصل چهارم: وظایف و تعهدات بیمه گذار

#### ماده 7- رعایت اصل حد اعلاى حسن نیت

بیمه گذار مکلف است پرسش های کتبی بیمه گر را با دقت و صداقت و به طور کامل پاسخ دهد. هر گاه بیمه گذار در پاسخ به پرسش های بیمه گر عمداً از اظهار مطالبی خودداری و یا عمداً اظهار خلاف واقع بنماید به نحوی که مطالب اظهار نشده و اظهارات خلاف واقع، موضوع خطر را تغییر دهد و یا از اهمیت آن در نظر بیمه گر بکاهد بیمه نامه از تاریخ انعقاد باطل و بلااثر خواهد بود حتی اگر مطالبی که کتمان شده یا بر خلاف واقع اظهار شده است هیچ گونه تاثیری در وقوع حادثه نداشته باشد. در این صورت نه فقط وجوه پرداختی بیمه گذار به وی مسترد نخواهد شد بلکه بیمه گر می تواند اقساط معوق حق بیمه تا آن تاریخ را نیز از وی مطالبه نماید.

چنانچه خودداری از اظهار مطالبی یا اظهارات خلاف واقع از روی عمد نباشد عقد بیمه باطل نمی شود. در این صورت، هر گاه مطالب اظهار نشده یا اظهار خلاف واقع قبل از وقوع حادثه معلوم شود بیمه گر حق دارد یا اضافه حق بیمه را از بیمه گذار در صورت رضایت او دریافت داشته قرارداد را ابقا کند و یا قرارداد بیمه را فسخ نماید.

در صورتی که مطالب اظهار نشده یا اظهار خلاف واقع، بعد از وقوع حادثه معلوم شود خسارت به نسبت وجه بیمه پرداختی و وجهی که بایستی در صورت اظهار خطر به طور کامل و واقع پرداخته شده باشد تقلیل خواهد یافت.

#### ماده 8- بیمه نمودن موضوع بیمه به ارزش واقعی

بیمه گذار موظف است موضوع بیمه را به ارزش واقعی نزد بیمه گر بیمه نماید. در صورتی که در زمان وقوع خسارت، مشخص شود که موضوع بیمه به مبلغی کمتر از ارزش واقعی بیمه شده است، خسارت با رعایت ماده 10 قانون بیمه محاسبه و پرداخت خواهد شد.

#### ماده 9- اعلام تشدید خطر

هر گاه در طول مدت بیمه، بیمه گذار/ ذینفع تغییراتی در کیفیت، وضعیت و یا کاربری موضوع بیمه بوجود آورد که موجب تشدید خطر شود، موظف است بلافاصله مراتب را به اطلاع بیمه گر برساند و اگر تشدید خطر یا تغییر وضعیت در نتیجه عمل بیمه گذار/ ذینفع نباشد، مشارالیه باید مراتب را ظرف ده روز از تاریخ اطلاع خود رسماً به بیمه گر اعلام نماید. در هر یک از حالات فوق، بیمه گر می تواند حق بیمه اضافی متناسب با خطر را برای مدت باقیمانده مطالبه و دریافت نموده یا با رعایت ماده 16 قانون بیمه، بیمه نامه را فسخ کند. هرگاه پس از وقوع حادثه معلوم شود که خسارت ناشی از تشدید خطری بوده است که ظرف مهلت مقرر به بیمه گر اعلام نشده است، بیمه گر می تواند خسارت را به نسبت حق بیمه تعیین شده به حق بیمه متناسب با خطر مشدد پرداخت کند.

#### ماده 10- بازرسی و ارزیابی موضوع بیمه


بیمه گر می تواند در طول دوره ساخت، موضوع بیمه را مورد بازرسی و ارزیابی قرارداده و در هر زمان مستندات مربوط به طراحی و ساخت موضوع بیمه را مطالبه نماید. بیمه گذار موظف است امکان بازدید از موضوع بیمه را برای بیمه گر فراهم نموده و کلیه اطلاعات ضروری مورد درخواست را در اختیار وی قرار دهد.

#### ماده 11- اعلام خسارت

بیمه گذار/ ذینفع موظف است حداکثر ظرف پانزده روز از تاریخ اطلاع خود از وقوع حادثه یا خسارت به یکی از مراکز پرداخت خسارت بیمه گر مراجعه و با تکمیل فرم اعلام خسارت، وقوع حادثه را اعلام نماید یا مراتب را ظرف مدت مذکور از طرق مقتضی از قبیل مراجعه حضوری، اعلام از طریق پست یا پست الکترونیکی به اطلاع بیمه گر برساند.

همچنین بیمه گذار/ ذینفع موظف است مدارک مثبت و سایر اطلاعاتی که راجع به حادثه و تعیین میزان خسارت از او خواسته می شود را در اختیار بیمه گر قرار دهد. در صورتی که بیمه گذار/ ذینفع هر یک از تعهدات فوق را انجام ندهد بیمه گر می تواند ادعای خسارت را رد کند مگر این که بیمه گذار/ ذینفع ثابت کند که به واسطه امور غیر قابل اجتناب از عهده انجام آنها برنیامده است.

#### ماده 12- جلوگیری از وقوع خطر و توسعه خسارت

ENC005	شرکت بیمه سامان	 Saman Insurance
تجدید نظر: 00	<b>شرایط عمومی بیمه نامه عیوب اساسی و پنهان ساختمان</b>	
صفحه: 4 از 6		

بیمه‌گذار/ ذینفع باید برای جلوگیری از خسارت مراقبتی را که عادتاً هر کس از مال خود می‌نماید نسبت به موضوع بیمه نیز بنماید و در صورت نزدیک شدن حادثه یا وقوع آن اقداماتی را که برای جلوگیری از سرایت و توسعه خسارت لازم است، به عمل آورد. هزینه‌هایی که بیمه‌گذار/ ذینفع برای جلوگیری از توسعه خسارت انجام می‌دهد، بر فرض که منتج به نتیجه نشود به عهده بیمه‌گر خواهد بود.

#### ماده 13- خودداری از مصالحه

بیمه‌گذار/ ذینفع جز با موافقت قبلی و کتبی بیمه‌گر مجاز به مصالحه و توافق با اشخاص ثالث در رابطه با حادثه موضوع بیمه نیست. عدم توجه به این شرط می‌تواند موجب محرومیت بیمه‌گذار/ ذینفع از دریافت تمام یا بخشی از خسارت گردد. در هر حال بیمه‌گذار/ ذینفع موظف است از هر عملی که اقدام بیمه‌گر را علیه مسئول خسارت مشکل و یا نامقدور سازد خودداری نماید.

#### ماده 14- انتقال حقوق بیمه‌گذار/ ذینفع به بیمه‌گر

بیمه‌گذار/ ذینفع جز با موافقت قبلی و کتبی بیمه‌گر مجاز به مصالحه و توافق با اشخاص ثالث در رابطه با حادثه موضوع بیمه نیست. عدم توجه به این شرط می‌تواند موجب محرومیت بیمه‌گذار/ ذینفع از دریافت تمام یا بخشی از خسارت گردد. در هر حال بیمه‌گذار/ ذینفع موظف است از هر عملی که اقدام بیمه‌گر را علیه مسئول خسارت مشکل و یا نامقدور سازد خودداری نماید.

#### ماده 15- انتقال حقوق بیمه‌گذار/ ذینفع به بیمه‌گر

بیمه‌گر در حدودی که خسارت وارده را قبول یا پرداخت می‌کند در مقابل اشخاصی که مسئول خسارت هستند قائم مقام بیمه‌گذار/ ذینفع خواهد بود.

#### ماده 16- پرداخت حق بیمه

حق بیمه در زمان صدور بیمه نامه، براساس کل مبلغ بیمه شده محاسبه و طبق توافق بیمه‌گر و بیمه‌گذار پرداخت می‌شود. در هر حال حق بیمه باید قبل از شروع مدت بیمه پرداخت شده باشد.

### فصل پنجم: فسخ و انفساخ بیمه نامه

#### ماده 17- فسخ بیمه نامه


در مواردی زیر بیمه‌گر یا بیمه‌گذار می‌تواند قبل از شروع مدت بیمه این بیمه نامه را فسخ نماید :

الف) موارد فسخ از طرف بیمه‌گر

- 1- در صورتی که بیمه‌گذار حق بیمه را وفق توافق با بیمه‌گر نپردازد.
- 2- در صورت تشدید خطر با رعایت ترتیبات مقرر در ماده 9 این آیین نامه.
- 3- چنانچه بیمه‌گذار سهواً از اظهار مطالبی خودداری یا اظهارات خلاف واقع بنماید و مطالب اعلام نشده یا اظهارات خلاف واقع در ارزیابی خطر مؤثر باشد.
- 4- در صورت فوت بیمه‌گذار و یا انتقال مالکیت موضوع به دیگری و عدم اجرای تعهدات بیمه‌گذار توسط ورثه یا انتقال گیرنده نسبت به بیمه‌گر.
- 5- در صورت عدم انجام وظایف مقرر در ماده 10 این آیین نامه توسط بیمه‌گذار.
- 6- در صورت عدم اصلاح نقص یا اشتباهی که در مراحل طراحی و ساخت کتباً توسط بیمه‌گر به بیمه‌گذار اعلام گردیده است.

ب) موارد فسخ از طرف بیمه‌گذار

- 1- در صورتی که خطر موضوع بیمه کاهش یابد و بیمه‌گر حاضر به تخفیف در حق بیمه نشود.
- 2- در صورتی که فعالیت بیمه‌گر به هر دلیل متوقف شود.

ENC005	شرکت بیمه سامان <b>شرایط عمومی بیمه نامه عیوب اساسی و پنهان ساختمان</b>	
تجدید نظر: 00		
صفحه: 5 از 6		

3- در صورتی که بیمه‌گذار به هر دلیل مایل به ادامه پوشش نباشد.

**تبصره 2:** در تمام موارد فسخ از طرف بیمه‌گذار در صورت تعیین ذینفعی به جز بیمه‌گذار در بیمه نامه یا الحاقیه های صادره اخذ موافقت کتبی وی ضروری می‌باشد. در این صورت، بیمه‌گر باید مراتب فسخ بیمه نامه را علاوه بر بیمه‌گذار کتباً ذینفع نیز برساند.

#### ماده 18- انفساخ بیمه نامه

در صورتی که موضوع بیمه به هر علتی از وقوع خسارات تحت پوشش این بیمه نامه از بین برود، بیمه نامه منفسخ می‌گردد و حق بیمه مدت باقیمانده به صورت روز شمار محاسبه و به بیمه‌گذار مسترد خواهد شد.

#### ماده 19 - نحوه فسخ بیمه نامه

- 1- چنانچه بیمه‌گر بخواهد به استناد ماده 16 بیمه نامه را فسخ کند باید مراتب را کتباً و رسماً به بیمه‌گذار اطلاع دهد. اثر فسخ در تمام موارد ده روز پس از ابلاغ مراتب به اقامتگاه بیمه‌گذار شروع می‌شود.
- 2- در صورت فسخ بیمه نامه از طرف بیمه‌گر، حق بیمه مدت باقیمانده به صورت روز شمار محاسبه و به بیمه‌گذار مسترد خواهد شد.
- 3- در صورتی که بیمه‌گذار متقاضی فسخ بیمه نامه باشد بیمه‌گر حق بیمه مدت استفاده شده از بیمه را براساس تعرفه کوتاه مدت مورد عمل بیمه‌گر محاسبه و باقیمانده را به بیمه‌گذار پرداخت می‌کند.

#### ماده 20- انتقال مالکیت موضوع بیمه

در صورت انتقال موضوع بیمه به دیگری قبل از شروع مدت بیمه، اگر انتقال گیرنده کلیه تعهداتی را که به موجب بیمه نامه به عهده بیمه‌گذار بوده است در مقابل بیمه‌گر اجرا کند عقد بیمه به نفع انتقال گیرنده به اعتبار خود باقی می‌ماند.

### فصل ششم: سایر مقررات

#### ماده 21- بیمه مضاعف


چنانچه موضوع بیمه در طول مدت بیمه، بدون قصد تقلب به موجب بیمه نامه دیگری در مقابل تمام یا بخشی از خطرات مذکور بیمه شده باشد، در صورت وقوع خسارتهای تحت پوشش، مسئولیت بیمه‌گر به تناسب مبلغی که خود بیمه کرده به مجموع مبالغ بیمه شده می‌باشد.

#### ماده 22- تغییر سقف تعهد بیمه‌گر

- 1- پس از پرداخت هر خسارت، مبلغ بیمه شده به میزان خسارت پرداخت شده تقلیل خواهد یافت. در این صورت ذینفع می‌تواند پس از تعمیر ساختمان با درخواست کتبی و اخذ موافقت بیمه‌گر و پرداخت حق بیمه اضافی، مبلغ بیمه شده را به سقف اولیه بازگرداند.
- 2- بیمه‌گذار/ ذینفع می‌تواند به طور کتبی از بیمه‌گر درخواست افزایش مبلغ بیمه شده را بنماید. در صورت موافقت بیمه‌گر با افزایش مبلغ بیمه شده لازم است مراتب با صدور الحاقیه و دریافت حق بیمه اضافی مورد تایید قرار گیرد.

#### ماده 23- نحوه حل و فصل اختلافات

طرفین قرارداد باید اختلاف خود را تا حد امکان از طریق مذاکره حمل و فصل نمایند. اگر اختلاف از طریق مذاکره حل و فصل نشود، می‌توانند از طریق ارجاع به کارشناسی یا مراجعه به دادگاه موضوع را حل و فصل کنند. در صورت توافق بر روش کارشناسی، هر یک از طرفین کارشناس منتخب خود را به صورت کتبی به طرف دیگر معرفی می‌کند. کارشناسان منتخب، کارشناس سومی را انتخاب و پس از رسیدگی به موضوع اختلاف با اکثریت آرا اقدام به صدور رای کارشناسی می‌کنند. در صورتی که کارشناسان منتخب برای انتخاب کارشناس

ENC005	شرکت بیمه سامان <b>شرایط عمومی بیمه نامه عیوب اساسی و پنهان ساختمان</b>	 Saman Insurance
تجدید نظر: 00		
صفحه: 6 از 6		

سوم به توافق نرسند، هر یک از طرفین قرارداد می‌تواند تعیین کارشناس سوم را از دادگاه صالح خواستار شود. هر یک از طرفین حق الزحمه کارشناس منتخب خود را می‌پردازد و حق الزحمه کارشناس سوم به تساوی تقسیم می‌شود.

#### ماده 24- مهلت اقامه دعوی

هر گونه ادعای ناشی از این بیمه نامه باید حداکثر ظرف مدت دو سال از تاریخ فسخ یا ابطال بیمه نامه و یا انقضای مدت بیمه و در صورت وقوع خسارت تحت پوشش بیمه، از تاریخ وقوع حادثه اقامه شود. پس از گذشت مدت مذکور ادعای ناشی از این بیمه نامه مسموع نخواهد بود. در هر حال، هر یک از طرفین می‌تواند قبل از انقضای مرور زمان با ارسال اظهارنامه رسمی مرور زمان را قطع کند. در صورت قطع مرور زمان، به مدت باقیمانده از مرور زمان یک سال اضافه خواهد شد.

#### ماده 25- موارد پیش بینی نشده

مواردی که در این آیین نامه پیش بینی نشده است، به ترتیب تابع قانون بیمه، عرف بیمه‌گری و سایر مقررات و قوانین جاری کشور جمهوری اسلامی ایران خواهد بود.